

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

### Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

### 1. Intitulé du projet

Projet d'extension de l'activité de blanchisserie.

### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

RINGMERIT EPSILON

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

M. Michel CORBOEUF

RCS / SIRET

4 1 8 1 7 9 0 2 4 0 0 0

Forme juridique

Société par actions simplifiée

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
1. Installations classées pour la protection de l'environnement	Le projet consiste à étendre l'activité de blanchisserie d'une partie du bâtiment MULTI I, à la totalité de ce bâtiment. Cette modification modifie le classement à déclaration du site sous la rubrique 2340 vers un classement à enregistrement (capacité de lavage de linge d'environ 20 t/j).

### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet consistant en une extension de l'activité de blanchisserie sur le bâtiment existant, aucune construction nouvelle n'est donc prévue.

Les seules modifications envisagées relèvent de l'aménagement intérieur des cellules.

La capacité de lavage de linge initialement inférieure à 5 t/j sera de l'ordre de 20 t/j. Ce tonnage classe l'installation sous le régime de l'enregistrement.

Un dossier d'enregistrement adossé à ce formulaire détaille l'ensemble des aménagements.

#### **4.2 Objectifs du projet**

Le parc d'activités des Lacs de Blanquefort est aujourd'hui classé sous le régime de l'autorisation pour les rubriques 1510, 1530, 1532, 2663-1 et 2663-2.

Il est également classé sous le régime de la déclaration pour les rubriques 2340, 2910, 2925 et 1185.

L'objectif est l'extension de l'activité de blanchisserie à l'ensemble du bâtiment MULTI I avec une augmentation du tonnage de linge traité par jour à environ 20 t/j.

#### **4.3 Décrivez sommairement le projet**

##### **4.3.1 dans sa phase travaux**

Sans objet.

##### **4.3.2 dans sa phase d'exploitation**

L'activité de blanchisserie sera identique à celle actuellement mise en place sur une partie du bâtiment MULTI I. Elle sera simplement étendue à l'ensemble du bâtiment.

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le site a fait l'objet d'un dossier d'autorisation constitué notamment d'une étude d'impact complète.

Le dossier a été déposé le 18/03/15 et a obtenu son arrêté préfectoral le 14/06/19.

La présente demande fait aujourd'hui l'objet d'un porter à connaissance.

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Capacité de lavage de linge par jour	20 t/j

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Parc d'activités des Lacs de  
Blanquefort sur la commune de  
Blanquefort

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 44° 55' 22" N Lat. 00° 36' 32" O

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Communes traversées :

Blanquefort

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

Le site a fait l'objet d'un dossier d'autorisation constitué notamment d'une étude d'impact complète.

Le dossier a été déposé le 18/03/15 et a obtenu son arrêté préfectoral le 14/06/19.

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La ZNIEFF la plus proche du site est la ZNIEFF de type II n°720002382 « Marais de Blanquefort, Parempuyre et Bruges », adjacente à la zone d'étude.
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est pas situé dans une zone montagneuse.
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est pas situé à proximité d'une zone couverte par un arrêté de protection biotope.
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est pas situé sur le territoire d'une commune littorale.
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site est situé à 1 km au Nord de la Réserve Naturelle Nationale du Marais de Bruges.
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est pas situé sur ou à proximité d'un site inscrit.
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est pas situé sur une zone humide.

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de Blanquefort est soumise : - Au TRI de Bordeaux approuvé par arrêté le 11/01/13, - Au PAPI 17DREAL20180002 - PAPI intention Estuaire Gironde : 12/07/2012, - au PAPI 33DREAL20140002 - PAPI complet estuaire gironde : 05/11/2015, - Au PPR 33DDTM20010025 - PPR - Blanquefort, approuvé le 07/07/2005 puis révisé le 27/10/2016 - Au PPR 33DREAL20170011 - PPR Blanquefort (révision) prescrit le 02/03/2012.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de Blanquefort est située en zone de répartition des eaux au titre de l'aquifère supérieur OLIGOCENE A L'OUEST DE LA GARONNE (230) à la côte de 30 m NGF.
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le forage SNECMA est présent sur l'emprise du site
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est pas situé à proximité d'une zone NATURA 2000. Le site NATURA 2000 le plus proche se situe à 1 km au Sud du site.
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est pas situé à proximité d'un site classé.

## 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

### 6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Pour 20 tonnes/j, la consommation d'eau est estimée à 100 m<sup>3</sup>/j en moyenne et 120 m<sup>3</sup>/j maximum, soit une consommation annuelle de l'ordre de 26 000 m<sup>3</sup> sur la base de 260 jours de travail dans l'année.</p> <p>Ce volume est bien en dessous des 200 000 m<sup>3</sup> autorisés par l'arrêté du 14 janvier 2011.</p> <p>La Blanchisserie utilise uniquement le réseau d'adduction d'eau potable.</p>
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de Blanquefort est soumise : - Au TRI de Bordeaux approuvé par arrêté le 11/01/13, - Au PAPI 17DREAL20180002 - PAPI intention Estuaire Gironde : 12/07/2012, - au PAPI 33DREAL20140002 - PAPI complet estuaire gironde : 05/11/2015, - Au PPR 33DDTM20010025 - PPR - Blanquefort, approuvé le 07/07/2005 puis révisé le 27/10/2016 - Au PPR 33DREAL20170011 - PPR Blanquefort (révision) prescrit le 02/03/2012.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'activité de blanchisserie ne génère qu'un très faible nombre de poids-lourds. Au regard de l'activité du site (la logistique), ce trafic apparaît totalement négligeable.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	L'activité de blanchisserie produit peu de nuisances sonores. Les matériels les plus bruyants étant les compresseurs. Ces derniers sont confinés dans les bâtiments dans des locaux isolés.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucun process, ni aucun équipement générateur de vibrations ne sont prévus sur le site.
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Emissions</b>	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les rejets atmosphériques sont uniquement composés des rejets des appareils de combustion (séchoirs, calandres, chaudières). Ces appareils fonctionnent au gaz naturel.
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'extension de l'activité de blanchisserie engendrera une augmentation des effluents redirigés vers la station d'épuration LILLE-BLANQUEFORT. Une convention de rejet est en cours de réalisation.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La typologie des déchets produits sur le site par l'activité de blanchisserie ne sera pas modifiée. Seule une augmentation des volumes est prévue. La gestion des déchets restera inchangée.

<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

L'activité de blanchisserie est déjà existante sur le site. Son extension au bâtiment n'aura aucun impact susceptible de se cumuler avec une autre activité.

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

Le dossier d'enregistrement de la blanchisserie déposé contient l'ensemble des mesures mises en place afin d'éviter, réduire et compenser les impacts de l'activité.

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet consiste en l'extension de l'activité de blanchisserie à l'ensemble du bâtiment MULTI I. L'activité du site n'est donc en rien modifiée.

Le site a fait l'objet d'une étude d'impact récente au cours de son dossier de régulation administrative.

A la vue de ces éléments, la réalisation d'une évaluation environnementale ne semble pas pertinente.

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

**8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire**

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

**9. Engagement et signature**

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à PARIS

le,

18 / 12 / 2019

Signature



**SAS RINGMERIT EPSILON**  
7 rue de l'Amiral d'Estaing - CS 41694  
75773 PARIS CEDEX 16  
Téléphone : 01.44.40.30.50 - Fax : 01.44.40.30.55  
RCS PARIS B 418 179 024



